



2019年4月8日

株式会社 Housmart

〒104-0061 東京都中央区銀座 2-10-8

代表取締役 針山昌幸

マンションのプロから学ぶ！「カウルゼミ」開催決定

～第1回目は「適正予算」と「通勤時間」から考えるマンション購入を指南～

AIを用いてお客様に最適な中古マンションを提案するアプリ『カウル』を運営する株式会社 Housmart（本社：東京都中央区、代表取締役：針山昌幸、以下：ハウスマート）は、中古マンション購入において“知っておきたい”情報を提供する場として、定期的にセミナーやイベントを開催しています。この度、マンションのプロから学ぶ「カウルゼミ」を新たに立ち上げました。初回テーマの「世帯年収別の家探し」を5月18日（土）に、「通勤30分のススメ」を5月19日（日）に開催します。

■【カウルゼミ】 テーマ「世帯年収別の家探し」

日頃、カウルユーザーの方々から「我が家はいくらのマンションを買うべきなのか」という、予算に関する質問が多いことから、購入後の生活を考慮した世帯年収別の適正予算を徹底解説します。そのほかにも、ローンの組み方で変わる節税対策や予算ごとの人気エリアやマンションを紹介します。

年収別の適正予算について

各回限定
4組

世帯年収別の
家探しセミナー

■概要

開催日時：5月18日（土）

11:30~12:30、14:00~15:30

集合場所：ハウスマート本社 7階 会議室

開催住所：東京都中央区銀座 2-10-8

マニエラ銀座ビル

料金：無料

定員：各回 先着4組

●申し込み URL <https://kawlu.com/journal/2019/03/25/75990/>

■【カウルゼミ】 テーマ「通勤30分のススメ ～職場別・好アクセス人気マンションとは？～」

念願のマンションを購入しても、引越しによって会社まで遠くなったり、満員電車で通勤しなくてはならないと、満足度が下がってしまうものです。また、近すぎても休まらないなどの弊害も出てきます。そこで、ハウスマートでは通勤時間を快適なものにするために職場別(東京、渋谷、新宿、六本木、品川)にドア to ドア 30分圏内の人気エリアやマンションをお教えします。



■概要

開催日時：5月19日（日）

11:30~12:30、14:00~15:30

集合場所：ハウスマート本社 7階 会議室

開催住所：東京都中央区銀座 2-10-8

マニエラ銀座ビル

料金：無料

定員：各回 先着4組

●申し込み URL <https://kawlu.com/journal/2019/03/25/75992/>

■講師のプロフィール



コンドミニウム・アセットマネジメント株式会社

代表取締役

淵ノ上弘和（ふちのうえ ひろかず）

国内大手の管理会社 2 社にて、一貫してマンションの資産価値向上に向けた業務に従事。個人でも 2 物件の管理組合副理事長を務め、自身の培ったノウハウを実践しマンションの資産価値管理に臨む。

保有資格：不動産鑑定士、宅地建物取引士、マンション管理士、AFP など 8 種類以上

■ハウスマート主催のイベント・セミナーについて

ハウスマートでは、様々なイベントやセミナーを実施しています。定期開催している「資産価値セミナー」や湾岸エリアの住み心地が体感できるバスツアー「カウルツアー」など、毎回好評をいただいています。

■スマホアプリ『カウル』について



カウル

AI を用いてお客様に最適な中古マンションを提案する無料サービスです。また、AI がマンションの市場価値を売買事例や築年数、最寄り駅などのビッグデータから分析し、今まで不透明だった中古マンションの適正価格の算出を可能にしました。東京都 23 区・三鷹市・武蔵野市・西東京市・横浜市・川崎市の 99% をカバーしています。

さらに、チャットを使っていつでも不動産エージェントとコミュニケーションを取ることや気に入った物件の見学案内サポートを受けることができます。



■株式会社 Housmart(ハウスマート)について

Housmart (ハウスマート) は「住を自由に」を Mission に掲げ、テクノロジーとデザイン、不動産の専門知識を融合させ、「住」の概念をもっと自由なものに進化させることを目指しています。

代表者：代表取締役 針山昌幸

所在地：東京都中央区銀座 2-10-8 マニエラ銀座ビル 6 階

設立：2014 年 10 月

URL：<http://housmart.co.jp/>

提供サービス：中古マンション購入・売却仲介サービス『カウル』（<https://kawlu.com/market/>）

不動産業界向け・追客ツール「PropoCloud（プロポクラウド）」（<https://propo.co.jp/>）

マンション情報メディア「マンションジャーナル」（<https://kawlu.com/journal/>）

不動産データベース「カウルライブラリー」の運営（<https://kawlu.com/library/>）

【この資料に関するお問合せ先】

株式会社 Housmart（ハウスマート）

広報担当：佐藤、藤田

TEL：03-6455-3311

E-mail：ikue.sato@housmart.com